

Mäklarinformation för Örebrohus nr 37

Ekonomi

Namn och kontaktuppgifter till föreningens ekonomiska förvaltare:

Riksbyggen

Beslut om större reparationer/ombyggnader: Nej

Plan på amortering av föreningens lån: Ja

Kända framtida förändringar av föreningens ekonomi: *Uppgift saknas*

Föreningens kostnader i samband med överlåtelse. Betalas av: Säljare

Överlåtelseavgift: Ja, 1120

Pantsättningsavgift: Ja, 448

Kontaktperson i föreningen: Lars Karlsson

Telefon till ovanstående: 072-296 90 99

Fastigheten

Byggnadsår: 1988

Antal lägenheter: 40

Ombyggnadsår: *Uppgift saknas*

Antal hyresgäster: *Uppgift saknas*

Postadress: Idrottsvägen 12, 702 32 Örebro

Fastigheten förvärvades: *Uppgift saknas*

Antal lokaler: *Uppgift saknas*

Äkta bostadsrätt: Ja

Möjlighet till delat ägande: Ja

Får användas som övernattningslägenhet: *Uppgift saknas*

Finns beslut om kapitaltillskott eller hyreshöjning: Nej

Får köpas av juridisk person i privat ändamål: *Uppgift saknas*

Tvättstuga: Ja

Torkrum: Ja

Föreningslokal: Ja

Uteplats: Ja

Bastu: Ja

Terrass: Nej

Cykelförråd: Ja

Festlokal: Ja

Barnvagnsrum: Nej

Annat: Ja, övernattningsrum

Kabel-TV/internet

Kabel-TV: Debiteras kr/mån.

Bredband: Ja, levereras av Tele 2/Comhem, hastighet 110/10 Mbit/s, debiteras Ingår i avgiften kr/mån.

Renoveringar

VA-stammar i badrum är bytta i gathus och gårdshus: Nej
spolas regelbundet.

VA-stammar i kök är bytta i gathus och gårdshus: Nej
spolas regelbundet.

Elstigarna är bytta: *Uppgift saknas*

Fasaden är renoverad: *Uppgift saknas*

3-fas el finns indraget: *Uppgift saknas*

Råvinden finns kvar: *Uppgift saknas*

Taket är renoverat: Ja
2021 rengöring och behandling

Fönstren är renoverade: Ja
2013

Trapphuset är renoverat: Ja
2013-2014

Det finns balkongplaner: *Uppgift saknas*

Elstad/eldstäder har provtryckts: *Uppgift saknas*

Möjlighet att få ej fungerande eldstäder i användning: *Uppgift saknas*

Eldningsförbud: *Uppgift saknas*

Övrigt

Övrig information: Tele 2/Comhems Tivo Silver, bredband 110/10 Mbit/s samt IP-telefoni ingår i månadsavgiften.